**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ УСТЬЕВОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОБОЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

от «09» февраля 2021 год № 11

с.Устьевое, Соболевский район

**О внесении изменений в постановление администрации Устьевого сельского поселения от 31.01.2019 №8 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), для нанимателей жилых помещений муниципального фонда, муниципального специализированного фонда Устьевого сельского на 2019 год» (с последними изменениями от 21.02.2020 №11)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Устьевого сельского поселения от 31.01.2019 г № 463 «О Порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда, муниципального специализированного (служебного) жилищного фонда Устьевого сельского поселения», руководствуясь Уставом Устьевого сельского поселения Соболевского муниципального района Камчатского края

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Устьевого сельского поселения от 31.01.2019 №8 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), для нанимателей жилых помещений муниципального фонда, муниципального специализированного фонда Устьевого сельского на 2019 год» (с последними изменениями от 21.02.2020 №11) следующие изменения:

1) пункт 2 дополнить подпунктом 2.2. следующего содержания:

«2.2. Установить на 2021 год коэффициент соответствия платы (Кс) в размере – 0,1371».

2) в приложении №1:

а) в столбце «Коэффициент Кс» (пункты с 1 по 63 включительно) цифры «0,1568» заменить цифрами «0,1371»;

б) в столбце «Размер платы» (пункты с 1 по 63 включительно) цифры «9,50» заменить цифрами «10,30»;

3**)** в приложении №1:

а) в пункте 1 формулу расчета базовой ставки платы за наем жилого помещения изложить в следующей редакции:

**«**Нб = СРс \* 0,001 =75133,00\*0,001 = 75,13 (руб), где»;

б) пункт 2 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«для расчета на 2021 год:

Кj = (К1+К2+К3)= (1+1+1)/3=1

Пнj = Нб \* Кj \* Кс \* Пj = 75,13\*1\*0,1371= 10,30 (руб), где

Пнj – размер платы за 1 кв.м жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма(служебного найма) или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда;

Нб – базовый размер платы за наем жилого помещения;

Кj – коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома;

Кс – коэффициент соответствия платы.».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в соответствии с Уставом Устьевого сельского поселения и разместить на официальном сайте Устьевого сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01января 2021 года.

Заместитель главы администрации

Устьевого сельского поселения И.В. Абрамова