**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ УСТЬЕВОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СОБОЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

от « 17 » августа 2022 № 72

с.Устьевое, Соболевский район

**«Об утверждении Программы проведения проверки**

**теплоснабжающей организации и потребителей тепловой**

**энергии к отопительному периоду 2022-2023 года»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании Правил оценки готовности к отопительному периоду, утверждёнными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. №103, в целях определения порядка оценки готовности к отопительному периоду 2022-2023 г.г. теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу проведения проверки теплоснабжающей, организации и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022-2023 гг.

2. Создать комиссию Устьевого сельского поселения по определению готовности жилого фонда, котельной и тепловых сетей с. Устьевое к эксплуатации в зимних условиях 2022-2023гг. согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

3. Комиссии в срок до 10.09.2021 подготовить паспорта готовности к эксплуатации жилищного фонда, котельной и тепловых сетей с. Устьевое.

4. Постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.08.2022.

Заместитель главы администрации

Устьевого сельского поселения И.В. Волкова

**Паспорт**

**Программы проведения проверки теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2021-2022гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование программы | Программа проведения проверки теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022 -2023гг.  **(далее Программа)** |
| Основания для разработки | Правила оценки готовности к отопительному периоду, утверждённые Приказом Министерства Энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 |
| Период реализации программы | 2022-2023 годы |
| Цель и задачи программы | Цель Программы:  Определение порядка оценки готовности к отопительному периоду 2022-2023гг. теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.  Задачи Программы:  - определение объектов, подлежащих проверке;  - определение сроков проведения проверки;  - определение документов, проверяемых в ходе проведения проверки. |
| Заказчик программы | Администрация Соболевского муниципального района |
| Разработчики программы | Администрация Устьевого сельского поселения |
| Исполнители и участники программы | Администрация Устьевого сельского поселения; Камчатское управление Ростехнадзора;  АО «Корякэнерго»; |
| Ответственный за реализацию программы | Администрация Устьевого сельского поселения |
| Контроль за выполнением Программы | Администрация Устьевого сельского поселения |

**1. Технико-экономическое обоснование**

**Программы проведения проверки теплоснабжающей**

**организации и потребителей тепловой энергии**

**к отопительному периоду 2022-2023гг.**

В соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду, проверка теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду осуществляется органами местного самоуправления. На территории Устьевого сельского поселения такая проверка осуществляется администрацией Устьевого сельского поселения.

К потребителям тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке, относятся лица, приобретающие тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части отопления, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения. На территории Устьевого сельского поселения такими потребителями являются жилой фонд и бюджетные учреждения.

Разработка и реализация Программы необходима для организации в границах поселения бесперебойного теплоснабжения населения в отопительный период 2022-2023гг.

Ожидаемый конечный результат - комфортность проживания, соблюдение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, снижение затрат на содержание жилищного фонда.

# 2. Основные цели и задачи Программы

Целями Программы являются:

Определение порядка оценки готовности к отопительному периоду 2022-2023гг. теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

Для достижения указанных целей, в рамках настоящей Программы намечено решение следующих задач:

- определение объектов, подлежащих проверке;

- определение сроков проведения проверки;

- определение документов, проверяемых в ходе проведения проверки.

**3. Прогноз ожидаемых конечных результатов по реализации Программы**

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, позволит обеспечить выполнение требований по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих организаций для потребителей тепловой энергии.

**4. Система организации выполнения Программы и контроль за исполнением программных мероприятий**

Общее руководство и контроль над исполнением Программы осуществляет администрация Устьевого сельского поселения. Администрация несет ответственность за своевременную приемку комиссией объектов жилищно-коммунального хозяйства к эксплуатации в зимних условиях, а также за своевременное составление актов проверки готовности к отопительному периоду и подготовку паспортов готовности к эксплуатации жилищного фонда, котельной и тепловых сетей Устьевого сельского поселения к ОЗП 2022-2023гг.

# 5. Система программных мероприятий по реализации основных мероприятий программы, проведения проверок теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022-2023гг.

Проверка теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду осуществляется администрацией Устьевого сельского поселения, (далее – уполномоченный орган).

К потребителям тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке, относятся лица, приобретающие тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее - потребители тепловой энергии).

В отношении многоквартирных домов проверка осуществляется путем определения соответствия требованиям настоящих Правил: лиц, осуществляющих в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом и приобретающих тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для оказания коммунальных услуг в части отопления. В отношении указанных лиц также осуществляется проверка проводимых ими мероприятий по подготовке к отопительному периоду; лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, заключивших в соответствии с жилищным законодательством договоры теплоснабжения с теплоснабжающей организацией.

* + 1. Порядок проведения проверки, объекты подлежащие проверке, сроки проведения проверки

1) Проверка осуществляется комиссией, образованной данным постановлением.

2) Проверке к отопительному периоду подлежат расположенные на территории Устьевого сельского поселения теплоснабжающая организация — АО «Корякэнерго», а также потребители тепловой энергии — жилой фонд и бюджетные учреждения.

3) При проверке комиссия проверяет выполнение требований по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающей организации и требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии (далее - требования по готовности). Проверка выполнения теплоснабжающей организацией требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

4) В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

5) Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по образцу, согласно приложению №1 к настоящей программе.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

– объект проверки готов к отопительному периоду;

– объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией; объект проверки не готов к отопительному периоду.

6) При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

7) Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по образцу согласно приложению № 2 к настоящей программе и выдается уполномоченным органом, образовавшим комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

8) Сроки выдачи паспортов определяются главой Устьевого сельского поселения в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающей организации, не позднее 15 ноября — для муниципальных образований.

9) В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 8, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

10) Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной пунктом 8, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

* + - * 1. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающей организации

В целях оценки готовности теплоснабжающей организации к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном [Законом о теплоснабжении](http://www.budgetnik.ru/edoc/guid/dd558453-1c7a-4ba7-b444-8fe8d58d15b1#_blank);

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с [Законом о теплоснабжении](http://www.budgetnik.ru/edoc/guid/72c6783e-db65-4e40-a304-5b8156dc7daa#_blank);

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливо приготовления и топливоподачи; соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающей организации;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченным на осуществление муниципального контроля органом местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающей организации составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в п[унктах 1](http://www.budgetnik.ru/edoc?docId=499008102&modId=99" \l "XA00MA62N9), [7](http://www.budgetnik.ru/edoc?docId=499008102&modId=99#_blank), [9](http://www.budgetnik.ru/edoc?docId=499008102&modId=99#_blank) и [10.](http://www.budgetnik.ru/edoc?docId=499008102&modId=99" \l "XA00MAM2NB)

III. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии.

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в [приложении № 3 к настоящей программе.](http://www.budgetnik.ru/edoc?docId=499008102&modId=99#_blank)

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в п[унктах 8](http://www.budgetnik.ru/edoc?docId=499008102&modId=99" \l "XA00MAI2N9), [13](http://www.budgetnik.ru/edoc?docId=499008102&modId=99#_blank), [14](http://www.budgetnik.ru/edoc?docId=499008102&modId=99#_blank) и [17.](http://www.budgetnik.ru/edoc?docId=499008102&modId=99#_blank)

* + - 1. Требования по готовности к отопительному периоду

для муниципальных образований

В целях оценки готовности муниципальных образований к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

1) наличие плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций;

2) наличие системы мониторинга состояния системы теплоснабжения;

3) наличие механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения;

4) выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающей организации, а также потребителей тепловой энергии;

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении муниципальных образований составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований по применению электронного моделирования аварийных ситуаций, указанного в пункте 1.

**Приложение № 1** к Программе проведения проверок теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к

отопительному периоду 2022-2023гг.

**АКТ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **проверки готовности к отопительному периоду** | **2022** | **/** | **2023** | **гг.** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с. Устьевого |  | “ |  | ” |  |  | 20 | г. |
| (место составления акта) |  | (дата составления акта) | | | | | | |

Комиссия, образованная

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от | “ |  | ” |  | 20 |  | г., утвержденной |  |

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с | “ |  | ” |  | 20 |  | г. по | “ |  | ” |  | 20 |  | г., в соответствии с |

Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ “О теплоснабжении” провела проверку готовности к отопительному периоду Устьевое сельское поселение Соболевского муниципального района Камчатского края АО «Корякэнерго»

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Теплосети УСП | ; |
| 2. | Котельная УСП | ; |
|  |  |  |

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: .

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:  
указанные выше объекты в Акте проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду | 2022 | / | 2023 | гг.\* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Заместитель председателя комиссии: |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Члены комиссии: |  |  |  |
|  | (подпись)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) |  | (расшифровка подписи)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(расшифровка подписи)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(расшифровка подписи) |

**С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ |  | ” |  | 20 |  | г. |  |  |

**Приложение № 1** к Программе проведения проверок теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022-2023гг.

**АКТ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **проверки готовности к отопительному периоду** | | | | | **2022** | | **/** | **2023** | | **гг.** | |
| с.Устьевого |  | “ |  | ” | |  | | | 20 | |  | | г. |
| (место составления акта) |  | (дата составления акта) | | | | | | | | | | | |

Комиссия, образованная

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от | “ |  | ” |  | 20 |  | г., утвержденной |  |

,

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с | “ |  | ” |  | 20 |  | г. по | “ |  | ” |  | 20 |  | г. в соответствии с |

Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ “О теплоснабжении” провела проверку готовности к отопительному периоду Устьевое сельское поселение Соболевского муниципального района Камчатского края АО «Корякэнерго»

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | | *МОКУ «Устьевая школа основного общего образования ул.Октябрьская д.27* | | ; |
| 2. | | *МДОКУ детский сад «Чайка» ул.Октябрьская д.9* | | ; |
| 3. | | *МКУК КДЦ «Прибой» Устьевого сельского поселения ул. Речная д.5* | | ; |
| 4.  5. | *МКУК*  *«Библиотека с. Устьевое», ул.Речная, д.20 кв.2;*  *ФАП с.Устьевого ул.Октябрьская д.28 кв.3* | | ; | | |
| 6. | | *Администрация Устьевого сельского поселения Соболевского Муниципального района Камчатского края ул.Октябрьская д.5* | |
| 7. | | *Энергосбыт с.Устьевого ул.Октябрьская 24 кв.2*  *(АО «ЮЭСК»)* | |
| 8. | | *Энергоузел АО «Корякэнерго» ул.Октябрьская 24кв.3(АО «Корякэнерго»)* | |

|  |  |
| --- | --- |
| 9. | *ФГПУ Почта России Отделение почтовой связи с.Устьевое ул.Октябрьская 5* |
|  |  |

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: .

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:  
указанные выше объекты в Акте проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023

.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду | 2022 | / | 2023 | гг.\* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Заместитель председателя комиссии: |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Члены комиссии: |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | (подпись)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) |  | (расшифровка подписи)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(расшифровка подписи)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(расшифровка подписи) |

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ |  | ” |  | 20 |  | г. |  |  |

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*  При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

**Приложение № 1**  
 к Программе проведения проверок теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к

отопительному периоду 2022-2023гг.

**АКТ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **проверки готовности к отопительному периоду** | **2022** | **/** | **2023** | **гг.** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с.Устьевого |  | “ |  | ” |  | 20 |  | г. |
| (место составления акта) |  | (дата составления акта) | | | | | | |

Комиссия, образованная

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от | “ |  | ” |  | 20 |  | г., утвержденной |  |

,

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с | “ |  | ” |  | 20 |  | г. по | “ |  | ” |  | 20 |  | г. в соответствии с |

Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ “О теплоснабжении” провела проверку готовности к отопительному периоду Устьевое сельское поселение Соболевского муниципального района Камчатского края АО «Корякэнерго»

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. с.Устьевое ул.Октябрьская

2. с.Устьевое ул.Речная

3. с.Устьевое ул.Набережная

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: .

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:  
указанные выше объекты в Акте проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду | 2022 | / | 2023 | гг.\* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Заместитель председателя комиссии: |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Члены комиссии: |  |  |  |
|  | (подпись)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) |  | (расшифровка подписи)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(расшифровка подписи)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(расшифровка подписи) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ |  | ” |  | 20 |  | г. |  |  |

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*  При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

**Приложение № 2**  
 к Программе проведения проверки теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к

отопительному периоду 2022-2023 гг.

**ПАСПОРТ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **готовности к отопительному периоду** | **2022** | **/** | **2023** | **гг.** |

Выдан Устьевому сельскому поселению Соболевского муниципального района,

Камчатского края, АО «Корякэнерго» ,

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | ТеплосетиУстьевого сельского поселения | ; |
| 2. | Котельный блок Устьевого сельского поселения | ; |

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Акт проверки готовности к отопительному периоду от | г. | № |  | . |

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

**Приложение № 2** к Программе проведения проверки теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к

отопительному периоду2022-2023 гг.

**ПАСПОРТ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **готовности к отопительному периоду** | **2022** | **/** | **2023** | **г.** |

Выдан Устьевому сельскому поселению Соболевского муниципального района,

Камчатского края, АО «Корякэнерго» ,

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | *МОКУ «Устьевая школа основного общего образования ул.Октябрьская д.27* | | | ; |
| 2. | *МДОКУ детский сад «Чайка» ул.Октябрьская д.9* | | | ; |
| 3. | *МКУК КДЦ «Прибой» Устьевого сельского поселения ул.Речная д.5* | | | ; |
| 4. | *МКУК «Библиотека с. Устьевое», ул.Речная д.20 кв.1* | | |  |
| 5. | | *ФАП с.Устьевого ул.Октябрьская д.28 кв.3* | ; | | |
| 6. | *Администрация Устьевого сельского поселения Соболевского муниципального района Камчатского края ул.Октябрьская д.5* | | |
| 7. | *Энергосбыт с.Устьевого ул.Октябрьская 24 кв.2*  *(АО «ЮЭСК»)* | | |
| 8. | *Энергоузел АО Корякэнерго ул. Октябрьская, 24 кв.3(АО «Корякэнерго»)* | | |

|  |  |
| --- | --- |
| 9. | *ФГПУ Почта России Отделение почтовой связи с.Устьевое ул.Октябрьская, 5* |

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Акт проверки готовности к отопительному периоду от | г. | № |  | . |

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

**Приложение № 2** к Программе проведения проверки теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к

отопительному периоду 2022-2023гг.

**ПАСПОРТ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **готовности к отопительному периоду** | **2022** | **/** | **2023** | **гг.** |

Выдан : Устьевому сельскому поселению Соболевского муниципального района,

Камчатского края, АО «Корякэнерго» ,

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. Жилые помещения ул.Октябрьская;

2. Жилые помещения ул.Речная;

3. Жилые помещения ул.Набережная.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Акт проверки готовности к отопительному периоду от | г. | № |  | . |

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

**Приложение № 3** к Программе проведения проверок теплоснабжающей,

организации и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022-2023 гг.

**Критерии надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий**

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

жилых и общественных зданий до 12°C;

промышленных зданий до 8°C;

третья категория - остальные потребители.

2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории;

подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в [таблице № 1](http://www.budgetnik.ru/edoc?docId=499008102&modId=99#_blank);

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;

среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

Таблица № 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование  показателя | Расчетная температура наружного воздуха для  проектирования отопления t°C (соответствует  температуре наружного воздуха наиболее холодной  пятидневки обеспеченностью 0,92) | | | | | |
|  | минус 10 | минус 20 | минус 30 | минус 40 | минус 50 | |
| Допустимое снижение подачи тепловой энергии, %, до | 78 | 84 | 87 | 89 | 91 | |

Приложение №4

**Перечень объектов**

Устьевого сельского поселения Соболевского муниципального района подлежащих проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг. и график проведения проверок готовности к отопительному периоду объектов Устьевого сельского поселения

**Объекты социальной сферы**

1.ЗДАНИЕ–Администрация Устьевого сельского поселения Соболевского муниципального района Камчатского края - ул. Октябрьская, д.5 с. Устьевое

2.ЗДАНИЕ– Отделение почтовой связи с. Устьевое – Федеральное государственное унитарное предприятие «Почта России»- ул. Октябрьская, д.5 с. Устьевое

3.ЗДАНИЕ – Муниципальное казенное образовательное учреждение «Устьевая школа основного общего образования»- ул. Октябрьская, д.27 с. Устьевое

4.ЗДАНИЕ–Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Чайка» - ул. Октябрьская, д. 9 с. Устьевое

5.ЗДАНИЕ–Муниципальное казенное учреждение культуры: культурно-досуговый центр «ПРИБОЙ» Устьевого сельского поселения –ул. Речная, д. 5 с. Устьевое

6.ЗДАНИЕ–Муниципальное казенное учреждение культуры: «Библиотека с. Устьевое» –ул. Речная, д. 20 кв.1., с. Устьевое

7. ЗДАНИЕ– Фельдшерский акушерский пункт с.Устьевое – ул. Октябрьская, д. 28 кв.3

8. ЗДАНИЕ– Энергосбыт с. Устьевое – Акционерное Общество «Южные электрические сети Камчатки» - ул. Октябрьская, д. 24 кв.2 с. Устьевое

9.ЗДАНИЕ– Энергоузел с. Устьевое – Акционерное Общество «Корякэнерго» - ул. Октябрьская, д. 24 кв. 3

10.ЗДАНИЕ – котельная №7- энергоузел с. Устьевое - Акционерное Общество «Корякэнерго» - ул. Октябрьская, д. 23 с. Устьевое.

**Источники теплоснабжения**

10. Котельный блок Устьевого сельского поселения;

11.Тепловые сети Устьевого сельского поселения.

**Жилищный фонд**

12. с. Устьевое, ул.Октябрьская - дом №19; дом № 22; дом №24; дом № 26; дом №28; дом №30 дом №32; дом №40; дом №42 дом №42-а дом №44;

13. с. Устьевое, ул.Речная - дом №18; дом №20; дом №22; дом №23; дом №24; дом №25; дом №26; дом №27; дом №31; дом №29; дом №35; дом №37; дом №37-а.

14. с. Устьевое, ул.Набережная - дом №1; дом №4; дом №6; дом №15; дом 21; дом №25.

**Приложение № 5** к Программе проведения проверки теплоснабжающей

организации и потребителей тепловой энергии

к отопительному периоду 2022-2023 гг.

**СОСТАВ КОМИССИИ УСТЬЕВОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ФОНДА, КОТЕЛЬНОЙ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ с. УСТЬЕВОЕ К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 гг.**

**Председатель комиссии:**

Третьякова Светлана Викторовна – глава Устьевого сельского поселения.

**Члены комиссии:**

Волкова Ирина Валерьевна – заместитель главы администрации Устьевого сельского поселения;

Злобина Антонина Анатольевна – специалист 2 категории администрации Устьевого сельского поселения;

Курмаев Александр Геннадьевич, депутат Собрания депутатов Устьевого сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Сроки проведения проверки** | |
| **Объекты социальной сферы** | | | |
| 1 | Администрация Устьевого сельского поселения | | с 17.08.2022г-09.09.2022г |
| 2 | Отделение почтовой связи с.Устьевое | | с 17.08.2022г-09.09.2022г |
| 3 | МКУК КДЦ «Прибой» Устьевого сельского поселения | | с 17.08.2022г-09.09.2022г |
| 4 | МКУК «Библиотека с.Устьевое» Устьевого сельского поселения | | с 17.08.2022г-09.09.2022г |
| 5 | МОКУ «Устьевая школа основного общего образования» | | с 17.08.2022г-09.09.2022г |
| 6 | МДОКУ детский сад «Чайка» | | с 17.08.2022г-09.09.2022г |
| 7 | ФАП с.Устьевое | | с 17.08.2022г-09.09.2022г |
| 8 | Энергосбыт с.Устьевое АО «ЮЭСК»» | | с 17.08.2022г-09.09.2022г |
| 9 | Энергоузел с.Устьевое АО «Корякэнерго» | | с 17.08.2022г-09.09.2022г |
|  | | | |  | с 10.08.2020г-09.09.2020г |
| 10 | Котельная с.Устьевое | | с 17.08.2022г-09.09.2022г |
| 11 | Тепловые трассы и трассы ХВС с. Устьевое | | с 17.08.2022г-09.09.2022г |
|  | | | |  | с 10.08.2020г-09.09.2020г |
| 12 | ул. Октябрьская: дом №19; дом № 22; дом №24; дом № 26; дом №28; дом №30 дом №32; дом № 40; дом №42 дом №42-а дом №44; | | с 17.08.2022г-09.09.2022г |
| 13 | ул. Речная: дом №18; дом №20; дом №22; дом №23; дом №24; дом №25; дом №26; дом №27; дом №29; дом №31; дом №35; дом №37; дом №37-а. | | с 17.08.2022г-09.09.2022г |
| 14 | ул. Набережная: дом №1; дом №4; дом №6; дом №15; дом №21; дом №25. | | с 17.08.2022г-09.09.2022г |

Представитель Камчатского управления Ростехнадзора (по согласованию).