|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  АДМИНИСТРАЦИИ УСТЬЕВОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОБОЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  КАМЧАТСКОГО КРАЯ  от «01» ноября 2022 года № 103  с. Устьевое, Соболевский район | |  | |
| **Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Устьевого сельского поселения** | |  | |

В соответствии со статьей 17.1. Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 года № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», на основании Устава Устьевого сельского поселения

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Устьевого сельского поселения.

2. Должностным лицам администрации Устьевого сельского поселения, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение мероприятий Программы.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2023.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Устьевого сельского поселения.

Заместитель главы администрации

Устьевого сельского поселения И.В. Волкова

Приложение

к постановлению администрации

Устьевого сельского поселения

от 01.11.2022 № 103

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Устьевого сельского поселения (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона  от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

Программа реализуется в 2023 году и содержит информацию о текущем состоянии осуществления муниципального жилищного контроля, перечень профилактических мероприятий на 2023 год.

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль.

1.2. Контрольный орган: Администрация Устьевого сельского поселения (далее – Администрация).

1.3. Предметом муниципального контроля:

1) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищный кодекс Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда;

2) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Администрацией в 2023 году осуществляются следующие мероприятия:

* подготовка и размещение на Официальном сайте администрации Устьевого сельского поселения перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов в области жилищного законодательства;
* в случае изменения обязательных требований подготовка и размещение на сайте Администрации комментариев о содержании новых нормативных актов, устанавливающих обязательные требования, о внесенных изменениях в действующие акты, о сроках и порядке вступления их в действие;
* обеспечение обобщения практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории Устьевого сельского поселения и размещение на официальном сайте Администрации соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны применяться юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушении.

**2. Цели и задачи реализации Программы**

2.1. Целями профилактической работы являются:

* предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
* предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований жилищного законодательства;
* сокращение количества нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований жилищного законодательства на территории Устьевого сельского поселения.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

* выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных жилищным законодательством, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
* устранения причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных жилищным законодательством.

**3. Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

При осуществлении муниципального контроля с целью предотвращения совершения контролируемыми лицами нарушений обязательных требований, предъявляемых к их деятельности, Администрацией могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

* информирование;
* обобщение правоприменительной практики;
* объявление предостережения;
* консультирование;
* профилактический визит.

Срок реализации программы: 01.01.2023 – 31.12.2023.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственное должностное лицо |
| 1 | Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации | Постоянно | Глава Устьевого сельского поселения;  Заместитель Администрации;  Главный специалист-эксперт Администрации |
| 2 | Обобщение правоприменительной практики осуществляется ежегодно посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. | В срок до 15 марта года, следующего за отчетным годом, размещается на  официальном сайте Администрации | Заместитель Администрации;  Главный специалист-эксперт Администрации |
|  | По итогам обобщения правоприменительной практики Администрация готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля, который утверждается распоряжением Главы Устьевого сельского поселения |
| 3 | Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у Администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. | По мере появления оснований, предусмотренных законодательством | Глава Устьевого сельского поселения;  Заместитель Администрации;  Главный специалист-эксперт Администрации |
| 4 | Консультирование осуществляется по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам:  а) организации и осуществления муниципального жилищного контроля;  б) периодичности и порядка проведения контрольных мероприятий;  в) периодичности и порядка осуществления профилактических мероприятий;  г) привлечения к ответственности за нарушение законодательства в области жилищного контроля (надзора). | Постоянно | Заместитель Администрации;  Главный специалист-эксперт Администрации |
| 5 | Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их основаниях, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля. | По отдельному графику | Заместитель Администрации;  Главный специалист-эксперт Администрации |

**4. Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1 | Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». | 100% |
| 2 | Утверждение распоряжением Главы Устьевого сельского поселения доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля, его опубликование. | Исполнено/  Не исполнено |
| 3 | Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%). | 20% и более |
| 4 | Доля граждан удовлетворенных консультированием в общем количестве граждан обратившихся за консультированием. | 100% |