**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**УСТЬЕВОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СОБОЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

от «14» июня 2023 года № 173

28-я внеочередная сессия 4- го созыва

с. Устьевое, Соболевский район

**«Об утверждении ключевых показателей муниципального жилищного контроля и их целевых показателей, а также индикативных показателей в Устьевом сельском поселении»**

 В соответствии с частью 5 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Устьевого сельского поселения, Решением Собрания депутатов Устьевого сельского поселения от 22.10.2021 № 60 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Устьевого сельского поселения Соболевского муниципального района Камчатского края», Собрание депутатов Устьевого сельского поселения

 **РЕШИЛО:**

 1. Утвердить ключевые показатели муниципального жилищного контроля и их целевых значений, а также индикативных показателей согласно приложению к настоящему Решению Собрания депутатов Устьевого сельского поселения.

 2. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Устьевого сельского поселения от 24.12.2021 №74 «Об утверждении ключевых показателей муниципального жилищного контроля и их целевых показателей, а также индикативных показателей в Устьевом сельском поселении».

 3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования), и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

Председатель Собрания депутатов

Устьевого сельского поселения С.В. Третьякова

Приложение

к Решению Собрания депутатов

Устьевого сельского поселения

от 14.06.2023 №173

**I. Ключевые показатели вида контроля и их целевые значения**

**для муниципального контроля**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателей | Целевые значения (%) |
| 1 | Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований | 90% |
| 2 | Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных судом, от общего количества решений | 0 |

**II. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля**

1. Поступление в администрацию Устьевого сельского поселения (далее - контрольный орган), обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информации, содержащейся в государственных информационных системах, из информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» о наличии в деятельности контролируемого лица возможного нарушения обязательных требований к:

а) порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;

б) порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

в) предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

г) обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах.

2. Поступление в контрольный орган обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информации, содержащейся в государственных информационных системах, из информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» о фактах возможного нарушения обязательных требований, установленных частью 4 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением обращений (заявлений), указанных в пункте 1 настоящего Перечня, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае, если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу контрольным органом объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.

3. Установить, что данный Перечень индикаторов риска используется для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Устьевого сельского поселения.

**III. Индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории Устьевого сельского поселения**

1) количество обращений граждан и организаций о нарушении обязательных требований, поступивших в контрольный орган - 1;

2) количество проведенных контрольным органом внеплановых контрольных мероприятий - 1;

3) количество выявленных контрольным органом нарушений обязательных требований - 0;

4) количество выданных контрольным органом предписаний об устранении нарушений обязательных требований - 0% от выявленных;

5) количество устраненных нарушений обязательных требований - 0%;

6) количество поступивших возражений в отношении акта контрольного мероприятия - 0.